

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	PREMIUM LIFE M		
号室名	右記参照		
所在地	〒411-0855 静岡県三島市本町1番23号		
交通	東海道線「三島」徒歩10分 駿豆線「三島広小路」徒歩8分 駿豆線「三島田町」徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	右記参照	開口部方位	
築年	2025年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	右記参照		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費	500円(月額)		
駐車場	なし		
備 考			
三島市に誕生した新築デザイナーズ物件!最新設備と暮らしやすい住環境が魅力。自然の美しさと都市の利便性が調和する三島市で、新しい生活を始めませんか?通勤・買い物にも便利な好立地です。小物も設備で付いてます♪			
設 備			
【条件】2人入居可能・保証会社利用必須【キッチン】給湯器(プロパンガス)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・バス・トイレ別【冷暖房】エアコン(冷暖房)【放送・通信】インターネット対応(回線工事不要・契約不要)・ネット使用料不要・高速ネット対応・ネット専用回線・Wi-Fi【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・照明・網戸・デザイナーズ・フローリング・室内物干・オートロック ※11・12・13・21のお部屋は浴室暖房乾燥機付き			

※図面と異なる場合は現況優先とさせていただきます。

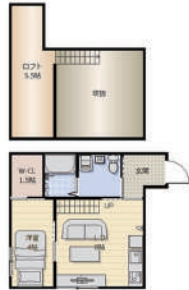


新築デザイナー物件になりますので、お部屋のテイストは各部屋異なります。

敷金・礼金ゼロ
敷金

新築

間取り:Aタイプ



間取り:Bタイプ



間取り:Cタイプ



間取り:Dタイプ



募集状況(単位:円)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

部屋番号	21	22	23	24
間取りタイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
専有面積	31.28㎡	31.28㎡	28.41㎡	28.88㎡
賃 料	95,000	94,000	94,000	98,000
部屋番号	11	12	13	14
間取りタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ	成約済
専有面積	31.28㎡	31.28㎡	28.41㎡	
賃 料	94,000	92,000	92,000	成約済

特記事項:

※鍵の紛失や設備の破損などの故意や過失があった際は別途原状回復費用が発生します。
 ※1年未満解約の際は家賃1ヵ月分の短期解約違約金が発生いたします。
 webサービス広告掲載[許可]
 チラシ、雑誌等掲載広告[要確認]
 保険:保険要加入 火災(家財)保険 2年契約 18,000円・保証会社:保証会社利用必須
 エポスカード 月額賃料合計より、初回保証料:50%(契約時支払い)月次保証料:2.0%(毎月支払い)・年次更新料:11,000円(1年毎更新時支払い) ※事業用物件のご契約は他社(日本セーフティー(株))の申込となります。※法人契約の保証会社有無についてはご連絡にてお問合せ下さい。・更新事務手数料:22,000円(更新時)・消毒費:13,200円(契約時)・chiyodaサポート費:1,320円(月額)・カギ交換費用:(契約時)・町内会費:500円(月額)

その他の画像



静岡県知事免許(16)第973号(公社)静岡県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社千代田建設

静岡市葵区馬場町80-1

TEL:054-251-5051

FAX:054-251-5337

TEL:054-252-2141

FAX:054-252-2143

取引態様:専任媒介

客付会社様へ

広告費1ヶ月

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%